

# Die Gemeinde Zettlitz bietet zur Vermietung an:

## Ruhige, gepflegte 4-Raum-Wohnung in Zettlitz, Am Neubau 8a

Die Wohnung befindet sich im 1. OG und hat **68,39 qm**.

Es ist eine Einbauküche vorhanden.

Das Bad ist mit einer Badewanne inkl. Duschabtrennung ausgestattet.  
Die Wohnräume sind mit Parkett ausgelegt. Am Wohnzimmer und Schlafzimmer befinden sich Außenjalousien. Zur Wohnung gehören zwei Kellerräume mit separaten Wasseranschluss.

Die monatliche Miete beträgt 340,00 € zzgl. 80,00 € Betriebskostenvorauszahlung.

Es besteht die Möglichkeit einen Stellplatz am Objekt anzumieten.

Parallel dazu befindet sich in der Nähe eine Kleingartenanlage, wo eine Gartenparzelle gepachtet werden kann.

Zettlitz hat eine gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz, für Fahrten in die naheliegenden Städte Rochlitz und Geringswalde.

Es gibt in Zettlitz einen Kindergarten mit Kindergrippe.



### Bewerbungen und Anfragen richten Sie bitte an:

Stadtverwaltung Rochlitz, Gebäudemanagement  
Frau Böhme  
Markt 1  
09306 Rochlitz  
Tel.: 03737 / 783-228  
Fax: 03737 / 783-166  
e-Mail: [n.boehme@rochlitz.de](mailto:n.boehme@rochlitz.de)

Auszug aus Gebäudeenergieausweis:

